



COMUNE DI VESTONE

AGGREGATO AL SERVIZIO TECNICO ASSOCIATO DELLA MEDIA VALLE SABBIA
Gestione in convenzione con ente capofila Comunità Montana di Valle Sabbia
Piazza Garibaldi, 12 - 25078 Vestone (BS) tel 0365 81241 fax 0365 820510
e-mail: ediliziaprivata@comune.vestone.bs.it - pec: protocollo@pec.comune.vestone.bs.it

AVVISO PUBBLICO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO RELATIVO ALLA QUINTA VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) VIGENTE DEL COMUNE DI VESTONE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO ED URBANISTICO

VISTA la delibera di Giunta comunale n. 50 del 18/05/2023, esecutiva ai sensi di legge, recante “avvio del procedimento relativo alla quinta variante al piano di governo del territorio (P.G.T.) consistente nella richiesta di variante urbanistica per cambio di destinazione da servizi pubblici a parcheggi privati in loc. Merlaro, unitamente alla verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale (vas).”.

VISTA la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 ed i relativi criteri attuativi;

VISTI gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.

RENDE NOTO

l'avvio del procedimento per la redazione della quinta variante agli atti costituenti il PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE (approvato in via definitiva con deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 19.11.2011, esecutiva ai sensi di legge, entrato in vigore a seguito della pubblicazione sul B.U.R.L. n. 27 del 06.07.2011), esclusivamente inerente la seguente tematica:

1. Recepimento studio geologico di dettaglio dell'area in località Merlaro nell'area costeggiante il torrente Meme, appartenente al R.I.M., nel tratto che lambisce la proprietà Valsir
2. variante alle NTA e al piano delle regole per trasformazione da zona servizi pubblici esistenti a zona D ambiti produttivi esistenti di completamento

La variante è soggetta al procedimento di Verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale – VAS, come previsto al punto 5.9 degli Indirizzi generali per la Valutazione ambientale VAS.

Chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte entro 15 giorni a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio, decorrenti dal giorno 07/06/2023 e pertanto fino alle ore 12:00 del giorno 22/06/2023, pubblicazione resa nota sul sito web del comune di Vestone (www.comune.vestone.bs.it), sul BURL, su un quotidiano locale e su tutto il territorio comunale attraverso l'affissione di manifesti.

Il Responsabile del Servizio
F.to Giovanni Zambelli